

**ДОГОВОР № \_\_\_/21**  
**на оказание брокерских услуг на товарном рынке**  
**(Лес и стройматериалы)**

г. Москва

\_\_\_\_\_ 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ГермесГазТрейд» (ООО «ГермесГазТрейд»), именуемое в дальнейшем «Брокер», в лице генерального директора Тужиловой Жанны Николаевны, действующего на основании Устава, с одной стороны и \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), именуемый в дальнейшем «Клиент», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

В настоящем Договоре нижеуказанные слова и выражения имеют следующие значения:

Биржа – АО «Санкт-Петербургская Международная Товарно-сырьевая Биржа» (АО «СПбМТСБ»).

Биржевой сбор - сумма денежных средств, уплачиваемая Участником торгов за регистрацию Договора.

Биржевая сделка (сделка, договор поставки) – сделка купли-продажи леса и/или стройматериалов, совершенная Брокером в интересах Клиента в ходе торговой сессии на электронной торговой площадке АО «СПбМТСБ» в секции «Лес и стройматериалы» или на внебиржевом рынке; зарегистрированный Биржей договор поставки товара, являющийся видом договора купли-продажи Биржевого товара в соответствии с п.5. ст.454 ГК РФ.

Биржевой товар (товар, продукция) – Лес и/или стройматериалы определенной категории (рода, вида, марки) и качества, не изъятые из оборота и допущенные Биржей к организованным торгам в секции «Лес и стройматериалы» Биржи.

Брокер – ООО «ГермесГазТрейд», являющееся Участником торгов – членом секции «Лес и стройматериалы».

Грузополучатель – лицо, указанное Клиентом в отгрузочной разрядке (реквизитной заявке) и за действия которого Клиент несет ответственность как за свои собственные.

Клиент – лицо, заключившее договор на оказание брокерских услуг с ООО «ГермесГазТрейд».

Клиринговая организация – АО «Санкт-Петербургская Международная Товарно-сырьевая Биржа» (АО «СПбМТСБ»).

Отгрузочная разрядка (реквизитная заявка) – письменное распоряжение, выдаваемое Клиентом Брокеру содержащее необходимую информацию о товаре (ассортимент, количество и пр.), а также необходимые (обязательные) в зависимости от вида транспортировки товара реквизиты, по которым будет производиться отгрузка товара в адрес Клиента (грузополучателя).

Правила клиринга – Правила осуществления клиринговой деятельности АО «СПбМТСБ», размещенные в сети Интернет по адресу: <https://spimex.com/participant/documents/clearing/>

Правила торгов – Правила проведения организованных торгов в секции «Лес и стройматериалы» АО «СПбМТСБ», размещенные в сети Интернет по адресу: <https://spimex.com/markets/wood/documents/>

Поручения – Поручение Клиента Брокеру, оформленное по форме Приложения №1 к настоящему Договору.

Поставщик – юридическое лицо, заключившее договор поставки с Брокером (Клиентом) для поставки реального товара по Сделкам заключенных Брокером по поручению Клиента в ходе биржевых торгов. Поставщиком также может являться юридическое лицо, определенное спецификацией по определенному базису поставки и контролирующее поставку реального товара по Сделкам, и заключившее договор с Биржей и Клиринговой организацией.

Спецификация – Общая (унифицированная) Спецификация биржевого товара в Секции “ Лес и стройматериалы ” АО «СПбМТСБ».

ЭТРАН – автоматизированная система централизованной подготовки и оформления перевозочных документов ОАО «РЖД».

## **1.2. Толкование**

1.2.1. Термины и определения, используемые в настоящем Договоре, понимаются в значении, установленном Правилами торгов, размещенными в сети Интернет по адресу: <https://spimex.com/markets/agro/documents/>. Клиент самостоятельно обязан изучить Правила торгов, их дальнейшие редакции и изменения, и он понимает, что эти Правила могут меняться Биржей и, в любом случае, они обязательны для исполнения Клиентом и Брокером.

## **2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

2.1. Клиент поручает, а Брокер обязуется:

а) совершать биржевые сделки в системе электронных торгов Биржи от своего имени за счет Клиента или от имени Клиента и за счет Клиента, на основании поручения Клиента;

б) совершать юридические, фактические, информационные и иные действия и оказывать услуги, сопутствующие брокерскому обслуживанию на условиях и в порядке, установленном Правилами торгов и Правилами клиринга, которые включают заключение Брокером на торгах Биржи сделок купли-продажи биржевого товара, а также совершение иных юридических и/или фактических действий, связанных с заключением сделок купли-продажи биржевого товара и/или прямо оговоренных в настоящем Договоре.

2.2. Поручения Клиента предоставляются по форме, установленной в Приложении 1 к настоящему Договору, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора, и вступают в силу для Сторон с момента акцепта Брокером. Брокер акцептует Поручение путем подписания и скрепления печатью и возвращает (передает) Клиенту в течении 1 рабочего дня с момента его получения по электронной почте с последующей досылкой оригинала.

## **3. ПОРЯДОК ИСПОЛНЕНИЯ ПОРУЧЕНИЙ**

3.1. Брокер гарантирует, что он является участником торгов на Бирже, то есть аккредитован на Бирже в соответствии с Правилами торгов.

3.2. Брокер выполняет поручения Клиента, руководствуясь законодательством Российской Федерации, Правилами торгов, Правилами клиринга, Спецификацией и другими внутренними документами Биржи и настоящим Договором.

3.3. Поручение Клиента направляется Брокеру: по электронной почте (в виде отсканированного документа, качество (разрешение) которого позволяет четко отображать информацию оригинального документа, скрепленного подписью и печатью Клиента) в одном экземпляре, оригинал направляется Брокеру в течение двух суток после подписания. Стороны признают юридическую силу поручений, поданных по электронной почте, если они отвечают следующим требованиям: поручения должны быть разборчивы и четко отражать содержание оригинального документа, включая подписи и печати уполномоченных лиц.

3.4. Брокер исполняет поручения Клиента по совершению сделки с реальным товаром. При этом Брокер (в зависимости от содержания поручения Клиента) выступает в качестве продавца или покупателя товара.

По содержанию условий указанной сделки, Клиент может давать Брокеру следующие поручения:

- 1) купить товар по текущей биржевой цене дня;
- 2) продать товар по текущей биржевой цене дня;
- 3) купить товар по цене не выше заданной;
- 4) продать товар по цене не ниже заданной;
- 5) купить товар по цене в предусмотренных поручением пределах;
- 6) продать товар по цене в предусмотренных поручением пределах;
- 7) купить товар в момент, когда цена на него достигнет определенного (порогового) значения;
- 8) продать товар в момент, когда цена на него достигнет определенного (порогового) значения;
- 9) купить или продать товар по лучшей в данный момент времени цене, определяемой в соответствии с Правилами торгов.

3.5. Брокер оказывает Клиенту следующие информационные услуги:

- а) информирует о текущей биржевой цене на конкретный товар;
- б) информирует о наличии конкретного товара на бирже.

3.6. Сторонами принимается следующий порядок исполнения поручений **по продаже** реального товара:

3.6.1. Клиент по электронной почте направляет Брокеру поручение на продажу реального товара на Бирже, подписанное с его стороны и заверенное печатью.

3.6.2. Не позднее даты, предшествующего дню торгов («Т-1») Клиент, планирующий осуществить продажу реального товара на Бирже в дату «Т», должен обеспечить наличие реального товара на базисе поставки и подать Поставщику или Брокеру заявку на биржевые торги в соответствии с Правилами торгов. С момента подачи указанной заявки, Клиент утрачивает право распоряжаться им до получения отчета Брокера о совершении сделки или извещения о снятии товара с торгов. При направлении поручения на продажу биржевого товара Клиент, планирующий осуществить продажу реального товара на Бирже в дату «Т», в соответствии с Правилами торгов, вносит на банковский счет Брокера в одной из Расчетных организаций Гарантийное обеспечение в размере минимальной суммы денежных средств, рассчитанной по ставке обеспеченности своей заявки.

Клиент обязан обеспечить наличие денежных средств, необходимых для Гарантийного обеспечения на банковском счету Брокера не позднее даты, предшествующей дню торгов («Т-1»). Настоящий пункт применяется в случае совершения Брокером биржевых сделок от своего имени и за счёт Клиента.

3.7. Сторонами принимается следующий порядок исполнения поручений **по покупке биржевого товара** (при сделках с реальным товаром):

3.7.1. Клиент по электронной почте направляет Брокеру в отсканированном виде подписанное и заверенное печатью поручение на покупку и в соответствии с Правилами торгов осуществляет необходимые действия по обеспечению порученных к заключению сделок. Клиент обязан обеспечить наличие денежных средств, необходимых для Гарантийного обеспечения на банковском счету Брокера не позднее даты предшествующей дню торгов («Т-1»). Настоящий пункт применяется в случае совершения Брокером биржевых сделок от своего имени и за счёт Клиента.

3.7.2. Брокер, получив поручение, обязан незамедлительно начать работу по его исполнению в соответствии с Правилами торгов.

3.7.3. Исполнив поручение, Брокер обязан в срок не позднее двух рабочих дней с даты совершения биржевой сделки предоставить Клиенту отчет Брокера (приложение №4 к настоящему договору).

3.7.4. Клиент обязан не позднее двух рабочих дней с даты совершения биржевой Сделки, направить в адрес Брокера по электронной почте отгрузочную разрядку. Оплата: брокерского вознаграждения за исполненное поручение, стоимости приобретенного в результате биржевой сделки товара, клиринговых и/или биржевых сборов (в зависимости от характера заключенной сделки), транспортных расходов производится в сроки, определенные настоящим Договором. Клиент в соответствии с Правилами торгов, Спецификацией должен выполнять иные обязанности, вытекающие из заключенной биржевой сделки.

3.7.5. Если Клиент имеет возражение по отчету Брокера (приложение №4 к брокерскому договору), он обязан в течение 2 (Двух) рабочих дней с момента получения письмом сообщить о них Брокеру. В противном случае, отчет считается принятым Клиентом без замечаний.

3.7.6. По дополнительному согласованию Сторон, Брокер может оказать Клиенту услуги, связанные с транспортировкой Товара.

3.7.7. Брокер на основании договора, заключенного с Поставщиком, осуществляет организацию доставки Товара Клиента в вагонах парка ОАО «Российские железные дороги», либо в арендованных вагонах. Право выбора принадлежности вагонов, в которых будет поставлен Товар, принадлежит Поставщику.

3.7.8. При доставке товара железнодорожным транспортом Клиент обязуется соблюдать следующие правила:

3.7.8.1. Клиент (грузополучатель Клиента) возвращает порожние вагоны в срок, предусмотренный настоящим Договором, в технически исправном и коммерчески пригодном состоянии по полным перевозочным документам на станцию отправления, указанную в первой железнодорожной накладной, оформленной на гружёный рейс, либо на иную станцию в

соответствии с указаниями Поставщика. Технически исправными являются порожние вагоны, у которых исправны основные узлы и детали, что включает в себя: герметичность и целостность котла, рамы, надёжность крепления котла, техническая исправность колёсных пар и тормозной системы. Коммерчески пригодными являются опломбированные порожние вагоны, которые очищены от остатков груза и иных продуктов, перевозимых в вагоне ранее, рамы, ходовых частей, с которыми произведены все действия, определённые Приказом МПС №25 от 18.06.2003.

3.7.8.2. Клиент должен письменно (с помощью электронной почты) проинформировать Брокера о причинах, препятствующих выгрузке вагонов и/или отправке порожних вагонов на станцию отправления, указанную в первой железнодорожной накладной, оформленной на грузёный рейс, либо иную станцию, указанную Поставщиком, в течение 3 (Трёх) часов с момента возникновения этих причин.

3.7.8.3. Клиент и его контрагенты не вправе без согласия Брокера производить переадресовку вагонов, а также предоставлять (передавать) вагоны в пользование третьим лицам.

3.7.8.4. Клиент несёт ответственность за действия своих контрагентов и грузополучателей, как за свои собственные.

3.7.8.5. Срок использования вагонов Клиентом (грузополучателем Клиента):

а) нормативный (неоплачиваемый) срок нахождения (использования) вагонов у Клиента (грузополучателя Клиента) на станции назначения не должен превышать 2-х (двух) суток. Превышение указанного срока является сверхнормативным простоем вагонов;

б) срок нахождения (использования) вагонов у Клиента (грузополучателя Клиента) определяется как период с даты прибытия груза на станцию назначения согласно календарному штампу на железнодорожной накладной (грузёный рейс) в графе «Прибытие на станцию назначения» по дату отправления порожнего вагона на станцию погрузки или другую станцию, указанную Поставщиком, согласно календарному штампу на железнодорожной квитанции на возврат порожних вагонов в графе «Оформление приема груза к перевозке»;

в) срок нахождения (использования) вагонов у Клиента (грузополучателя Клиента) определяется согласно записей в железнодорожных накладных (квитанциях), либо согласно данным Главного вычислительно центра (ГВЦ) - филиала ОАО «РЖД», либо данных из иной автоматизированной базы данных ОАО «РЖД» в электронном формате;

г) отсчет срока нахождения (использования) вагонов у Клиента (грузополучателя Клиента) начинается с 00 часов 00 минут дня, следующего за днём прибытия грузёного вагона на станцию назначения, и исчисляется до момента отправки порожнего вагона на первоначальную станцию отправления либо на иную станцию, указанную Поставщиком. Не полные сутки считаются полными;

д) дата отправки порожнего вагона определяется по календарному штампу станции отправления в квитанции о приеме груза (порожний вагон). Клиент (грузополучатель Клиента) обязуется обеспечить разгрузку Товара и отправку порожнего вагона в указанные в п. «а» п. 3.7.8.5. настоящего Договора срок;

е) в При выявлении расхождений между датами прибытия на станцию назначения (грузёный рейс), указанными Поставщиком в расчете, сформированном на основании данных ГВЦ и (или) согласно данным ЭТРАН, и (или) данным из иной автоматизированной базы данных ОАО «РЖД» в электронном формате, и датами прибытия груза на станцию назначения согласно календарному штампу на транспортной железнодорожной накладной (грузёный рейс) в графе «Прибытие на станцию назначения», дата прибытия груза на станцию назначения определяется по дате календарного штампа на транспортной железнодорожной накладной в графе «Прибытие на станцию назначения» (грузёный рейс).

3.7.8.6. Обязанность по опровержению отсутствия простоя вагонов и представления соответствующих подтверждающих документов возлагается на Клиента.

3.7.9. Переход права собственности, риска случайной гибели и/или утраты Товара определяется условиями действующих Спецификаций на дату выполнения поручения Клиента в зависимости от базиса поставки Товара в соответствии с Правилами торгов.

3.7.10. Моментом перехода права собственности на Товар к Клиенту, а также рисков случайной гибели и датой поставки Товара Клиенту, приобретенного Брокером по поручению Клиента в результате внебиржевой сделки, считается дата приемки товара для перевозки.

При отгрузке Товара железнодорожным транспортом на условиях «франко-вагон станция назначения» с переходом права собственности на ж/д станции назначения, моментом перехода права собственности на Товар, а также рисков случайной гибели Товара является дата приемки товара Клиентом (грузополучателем, указанным в отгрузочных разрядках Клиентом) на станции назначения.

3.8. Брокер обязан проинформировать Клиента о мерах по контролю над ценообразованием на Бирже, установленных в Правилах торгов, в целях предотвращения манипулирования ценами, недопущения искусственного завышения или занижения цен на биржевой товар, а также выявления случаев сговора между Участниками торгов и их Клиентами.

3.9. Клиент может в Поручении Брокеру в качестве дополнительного условия предоставить Брокеру право продажи или покупки товара в меньшем количестве, чем указано в данном поручении.

### **3.10. Приемка-передача товара Клиенту производится по следующим правилам:**

3.10.1. В случае, когда Клиент не имеет возможности осуществить приемку товара теми же способами и методами и в тех же единицах измерения, которые указаны в сопроводительных документах, Товар считается принятым Клиентом в количестве, указанном в сопроводительных документах.

3.10.2. Все измерения количественных характеристик товара должны проводиться средствами измерений, своевременно поверенными в установленном порядке уполномоченными органами. Качественный анализ должен проводиться только в лаборатории, аккредитованной уполномоченными органами.

3.10.3. При получении от Поставщика (перевозчика) товара, поставленного железнодорожным транспортом, Клиент (грузополучатель) должен руководствоваться Правилами выдачи грузов на железнодорожном транспорте, утвержденными Приказом МПС России № 29 от 18.06.2003, а в случае их отмены, иным, принятым в установленном порядке, действующим правовым нормативным актом.

3.10.4. При получении Товара, перевозимого с обязательным сопровождением и охраной в пути следования, Клиент (грузополучатель) должен осуществлять приемку Товара от ФГУП «Ведомственная охрана железнодорожного транспорта Российской Федерации» с обязательным составлением акта.

3.10.5. В случае, если при поставках Товара железнодорожным транспортом недостача Товара или несоответствие его качества условиям биржевой сделки установлены при наличии обстоятельств, по которым в соответствии с действующим законодательством, нормами и правилами, регулирующими деятельность ж/д транспорта, усматривается ответственность перевозчика или эта ответственность не может быть исключена, претензии предъявляются Клиентом или грузополучателем непосредственно перевозчику.

3.10.6. В случае если недостача Товара или несоответствие его качества условиям настоящего Договора установлены при наличии обстоятельств, по которым усматривается ответственность исключительно Поставщика, Стороны договорились о следующем порядке урегулирования споров в связи с этими обстоятельствами:

3.10.6.1. Приемка Товара по количеству и качеству должна быть произведена в соответствии с Инструкциями о порядке приемки Товара производственно-технического назначения и товаров народного потребления по количеству и качеству, утвержденными Постановлениями Госарбитража при Совете Министров СССР № П-6 от 15.06.1965 и № П-7 от 25.04.1966, в редакции от 14.11.1974, с изменениями от 22.10.1997 (далее - Инструкция П-6 и Инструкция П-7 соответственно).

3.10.6.2. В случае выявления Клиентом (грузополучателем) некачественности товара и/или его недостачи вызов представителя грузоотправителя и Поставщика обязателен. Представитель грузоотправителя и/или Поставщика обязан явиться для совместной приемки продукции в срок, установленный Инструкциями П-6, П-7. При нарушении условий данного пункта в части вызова представителей, Поставщик вправе отказаться от удовлетворения требований относительно количества и/или качества поставленного товара и в этом случае

товар считается поставленным в количестве, указанном в ж/д накладной, а по качеству - соответствующему данным, указанным в паспорте качества изготовителя.

3.10.6.3. Покупатель должен незамедлительно уведомить Поставщика о несоответствии в количестве поставленного товара и направить Поставщику для рассмотрения претензию с приложением ЗПУ и подлинных подтверждающих документов, оформленных в соответствии с Инструкциями, нормами и правилами, упомянутыми в настоящем Договоре. Претензия по количеству предъявляется на сумму недостачи за вычетом естественной убыли. Указанная претензия, ЗПУ и документы должны быть направлены Покупателем Поставщику в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты поступления Товара на ж/д станцию назначения. ЗПУ предоставляются в случае, если их применение предусмотрено.

3.10.6.4. Просрочка Клиента (грузополучателя) в направлении Поставщику претензий, ЗПУ и документов, указанных в настоящем Договоре, а так же нарушение Клиентом указанных в настоящем Договоре Правил торгов, в том числе правил составления актов и условия о вызове представителя, дает Поставщику право отказаться от удовлетворения требований Клиента в отношении недостачи товара и/или их ненадлежащего качества и за количество товара, поставленного Клиенту, принимаются данные, указанные в квитанции в приёме груза (товара) перевозчиком, а за качество - по паспорту.

3.10.6.5. Клиент не имеет права отказаться от приемки и оплаты товара, поставленного в неполном ассортименте либо в меньшем количестве, отраженном в отчете Брокера.

3.10.6.6. Одновременно с направлением Клиентом в адрес Поставщика претензии по количеству и/или качеству, копия данной претензии направляется Клиентом грузоотправителю товара.

3.11. Содержание поручения может быть изменено Клиентом путем направления Клиентом Брокеру письменных распоряжений посредством электронной почты. После акцепта Брокером распоряжения, оно подлежит обязательной регистрации.

3.12. Клиент может в Поручении предоставить Брокеру право продажи или покупки товара в меньшем количестве, чем указано в данном Поручении, а также право уменьшать цену в заявке на покупку без согласования с Клиентом.

3.13. Брокер обязан в день получения от Поставщика информации о дате отгрузке Товара, количестве отгруженного Товара и номерах вагонов передать указанную информацию Клиенту по электронной почте.

3.14. Клиент обязуется соблюдать условия договоров, заключенных Брокером с Поставщиками во исполнение поручений Клиента.

#### **4. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ РАСЧЕТОВ**

4.1. Клиент уплачивает Брокеру вознаграждение в случае совершения Брокером сделки по поручению Клиента на следующих условиях:

4.1.1. От имени Брокера, за счет Клиента – в размере **0,3% (ноль целых три десятых) процента с учетом НДС по ставке 20%** по всем спецификациям от объема сделки в рублях. **Биржевой и Клиринговый сбор уплачивается Клиентом сверх стоимости вознаграждения Брокера на основании отдельного счета;**

4.1.2. от имени Клиента и за счет Клиента – в размере **0,27% (ноль целых двадцать семь сотых) процента с учетом НДС по ставке 20%** по всем спецификациям от объема сделки в рублях. **Биржевой сбор уплачивается Клиентом сверх стоимости вознаграждения Брокера на основании отдельного счета.**

4.2. Размер биржевого сбора и клирингового сбора устанавливается Биржей, данные о размерах сбора размещены на официальном сайте Биржи в сети Интернет [www.spimex.com](http://www.spimex.com). Клиент в случае необходимости обязан самостоятельно ознакомиться с размером биржевого сбора.

4.3. Клиент обязан возместить Брокеру обоснованно подтвержденные расходы по хранению и транспортировке приобретенного по поручению Клиента товара, а также оплатить Брокеру штрафные санкции, выставленные в адрес Брокера со стороны Поставщика (третьих лиц) в связи с ненадлежащим исполнением Клиентом обязательств по настоящему Договору и/или исполнения заключенной в интересах Клиента сделки, а также оплатить иные документально-подтвержденные расходы (будущие расходы), возникшие при совершении

биржевой сделки в соответствии с Правилами торгов и Генеральными соглашениями, заключенными Брокером с Поставщиками.

4.4. В случае исполнения Брокером поручения по более выгодной цене, чем указано в поручении, полученная премия (экономия) делится между Брокером и Клиентом в пропорции 50% (пятьдесят процентов) Брокеру и 50% (пятьдесят процентов) Клиенту от всего объема сделки.

4.5. Клиент оплачивает услуги Брокера в течение 4 рабочих дней со дня получения счета от Брокера.

4.6. В случае нарушения Клиентом своих обязательств по настоящему Договору, которые могут привести к невозможности исполнения Брокером своих обязательств по настоящему Договору, Клиент выплачивает Брокеру вознаграждение.

## **5 ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СВЯЗИ И ОБМЕНА ДОКУМЕНТАМИ**

5.1. Связь между сторонами осуществляется через ответственных лиц. Клиент назначает для связи с Брокером ответственных лиц (представителей), которые несут полную ответственность за совершаемые ими действия, которые порождают юридические последствия для Клиента.

Брокер связывается с Клиентом непосредственно либо через представителя, имеющего доверенность от Брокера.

5.2. Обмен документами между сторонами осуществляется по почтовой, электронной, телефонной связи с последующим предоставлением оригиналов документов. При этом Клиент предоставляет Брокеру реквизиты электронной почты, почты и телефонов для осуществления связи.

Брокер вправе отказать в исполнении поручения Клиента, если последний не представил подлинной доверенности на лицо, подписавшее поручение, либо поручение направлено не с указанного в настоящем Договоре адреса электронной почты. При этом штрафные санкции в отношении Брокера не применяются.

5.3. Обязательным реквизитом при любом телефонном обращении Клиента к Брокеру или Брокера к Клиенту является идентификационный Код, который присваивается Брокером. В случае соответствия номера кода Клиент считается идентифицированным.

5.4. При обмене документами посредством электронной почты принимается следующий порядок:

Доказательством отправки электронного сообщения Клиенту служит распечатка отчета о доставке электронного сообщения из почтовой электронной программы (MICROSOFT OUTLOOK и аналогичные), содержащего дату и время отправки электронного сообщения, электронный адрес получателя соответствующий электронному адресу, указанному в настоящем Договоре или приложениях к нему (либо в официальных письмах Клиента). Распечатка из указанной программы будет являться надлежащим доказательством в суде в случае возникновения споров. Непрочтение электронного сообщения, направленного Брокером Клиенту, не дает Клиенту права ссылаться на его неполучение.

5.5. При обмене документами посредством почтовой связи принимается следующий порядок:

5.5.1. Все документы, включая товарные документы, счета, счета-фактуры, акты, акты сверки, копии уставных документов, оригиналы договоров и приложений к ним, бухгалтерские документы могут пересылаться сторонами посредством услуг экспресс почты, курьерской доставкой, или посредством почты России путем отправок с объявленной ценностью и описью вложения. Надлежащим получением документов при пересылке экспресс почтой будет являться корешок (квитанция) с отметкой адресата о получении отправления. При доставке курьером, надлежащим доказательством получения документов будет являться подпись представителя получателя (сотрудника Клиента), либо отметка службы охраны при входе в здание Клиента (если иначе непосредственная передача документов Клиенту невозможна) на сопроводительном листе к передаваемым документам. При пересылке почтой России доказательством получения письма будет являться почтовая квитанция с описью вложения, Клиент несет риск неполучения корреспонденции по своему юридическому адресу (адресу местонахождения, указанному в настоящем Договоре).

Претензии должны направляться только посредством Почты России ценным письмом с описью вложения, либо заказными письмами. Клиент считается получившим претензию в следующих случаях: при возврате письма в адрес отправителя (Брокера) с отметкой органа почтовой связи «по истечении срока хранения», «отказался от получения», «по адресу не значится», также доказательством получения письма Клиентом будет служить распечатка с официального сайта Почты России в сети Интернет, содержащая информацию о вручении письма адресату.

5.5.2. Вся корреспонденция, направляемая почтой, должна отправляться на почтовые адреса сторон указанные в настоящем договоре, при отсутствии в настоящем Договоре почтового адреса, корреспонденция направляется на юридический адрес стороны. При направлении претензии, Брокер вправе направить ее на юридический или почтовый адрес Клиента.

## **6. ФОРС-МАЖОР**

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), включая, но не ограничиваясь: наводнения, землетрясения или стихийные бедствия; войны и военные действия, введение чрезвычайного положения полномочными органами РФ, национальные и отраслевые забастовки; вступление в силу положений и нормативных актов исполнительной власти РФ и других государств, которые делают невозможным для одной из сторон исполнение ее обязательств по настоящему Договору; иные аналогичные события, вне разумного контроля сторон, которые могли бы возникнуть после заключения настоящего Договора.

6.2. О наступлении форс-мажорных обстоятельств, а также предполагаемом сроке их действия Сторона, для которой они наступили, извещает в письменной форме другую Сторону немедленно, не позднее трех рабочих дней с момента их наступления. Сроки исполнения обязательств отодвигаются пропорционально действию форс-мажорных обстоятельств, но не более чем на два месяца.

6.3. Незвещение или несвоевременное извещение о наступлении таких обстоятельств лишает права ссылаться на любое из этих обстоятельств как на основание, освобождающее от ответственности за несвоевременное исполнение обязательств Сторону, допустившую незвещение или несвоевременное извещение.

6.4. В случае, если форс-мажорные обстоятельства продлятся более двух месяцев, Стороны вправе расторгнуть настоящий Договор, создав комиссию представителей Сторон для урегулирования всех споров и производства взаиморасчетов в согласованном Сторонами порядке. Каждая из Сторон вправе ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы лишь в том случае, если наступление указанных обстоятельств подтверждено письменным документом компетентных органов.

## **7. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**

7.1. Каждая из Сторон настоящего Договора обязуется сохранить строгую конфиденциальность всей информации, составляющей коммерческую тайну сторон, полученной от другой стороны в ходе выполнения Договора, и будет принимать все возможные меры для защиты этой информации от раскрытия, за исключением передачи такой информации государственным финансово-контрольным и правоохранительным органам только в части, истребованной ими в установленном законодательством порядке.

7.2. Передача конфиденциальной информации третьим лицам, опубликование или иное разглашение этой информации в течение срока действия настоящего Договора и в течение 3 (трех) лет после его прекращения, может осуществляться только по взаимному согласию Сторон.

7.3. Любой ущерб, вызванный нарушением конфиденциальности, может возмещаться в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.4. Стороны принимают на себя настоящее обязательство с момента заключения настоящего Договора.

## **8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**



8.1. Досудебное урегулирование спора предусматривает обязательное предъявление письменной претензии.

Срок рассмотрения претензии – 10 (Десять) дней с момента ее получения.

8.2. Любой спор может быть мирно урегулирован путем дружеских переговоров Сторон.

8.3. При неурегулировании споров и разногласий путем переговоров с применением претензионного порядка, они подлежат разрешению в Арбитражном суде по месту нахождения истца, а если истцом является Брокер – в Арбитражном суде г. Москвы в соответствии с законодательством РФ.

8.4. Настоящий Договор регулируется и толкуется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## **9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН, ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

9.1. Договор вступает в силу момента подписания Сторонами и действует **по 31 декабря 2022 года**. Если за 30 дней до истечения срока действия Договора ни одна из сторон не заявит иное, Договор считается пролонгированным на каждый последующий календарный год.

Любая из Сторон имеет право расторгнуть Договор, письменно предупредив другую сторону не менее чем за 30 календарных дней, при условии отсутствия неурегулированных разногласий по вопросам, относящимся к сфере действия настоящего Договора и выполнения Сторонами всех обязательств, включая взаиморасчеты, вытекающих из настоящего Договора.

9.2. Клиент подтверждает, что он ознакомлен и в дальнейшем самостоятельно будет знакомиться с изменяющимися Правилами торгов, Тарифами, Регламентами, Спецификациями и иными документами Биржи, типовыми условиями договоров поставки, заключаемых Брокером с Поставщиком ( типовые договоры поставки размещены на официальном сайте АО «СПБМТСБ» в секции «Минеральное сырье и химическая продукция» в сети Интернет и доступны для общего пользования и ознакомления) и обязуется их соблюдать. Клиент подтверждает, что он осведомлен о размере штрафных санкций за нарушение срока оборота вагонов, содержащихся в типовых договорах Контролера поставки.

9.3. Брокер не отвечает перед Клиентом за исполнение третьим лицом (в том числе Поставщиком, грузоотправителем) сделки, заключенной им для Клиента или от имени Клиента. Клиент несет перед Брокером ответственность за ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора и заключенной Брокером сделки в интересах Клиента, в том числе в виде возмещения любых убытков, штрафных санкций предъявленных в адрес Брокера третьими лицами за сверхнормативный оборот вагонов, нарушения Правил торгов, допущенных Клиентом (несвоевременная подача отгрузочных разнарядок, поручений, оплаты и пр.) в размере предъявленных санкций.

9.4. В случае неисполнения Клиентом своих обязательств по заключенной сделке, Брокер имеет право публично известить об этом участников биржевой торговли, иных лиц, либо неограниченный круг лиц.

9.5. Клиент не вправе уступать или иным образом отчуждать (передавать) свои права и обязанности по настоящему Договору без письменного разрешения Брокера.

9.6. Изменение условий или прекращение настоящего Договора осуществляется по письменному соглашению Сторон.

9.7. В случае изменения организационно-правовой формы, наименования, банковских реквизитов и других сведений Стороны обязуются в течение 3 (трех) дней письменно информировать об этом другую Сторону и представить документы, подтверждающие данные изменения. В противном случае денежные средства, документы и имущество, переданные по старым реквизитам в рамках настоящего Договора, считаются переданными надлежащим образом.

9.8. В случае превышения Клиентом (грузополучателем Клиента) срока использования (нахождения) вагонов указанного в настоящем Договоре, Брокер, руководствуясь данными из автоматизированной базы данных ОАО «РЖД» или исходя из предъявленной в его адрес претензии с приложенным документально-подтвержденным расчетом со стороны третьего лица (Поставщика, иного грузоотправителя), производит расчёт штрафа и направляет Клиенту претензию, которая должна быть удовлетворена Клиентом в полном объеме. К претензии

Брокер прикладывает документально-подтвержденный расчёт суммы штрафа, либо расчеты, представленные в адрес Брокера со стороны третьих лиц.

9.9. По своему усмотрению Брокер вправе: предъявить Клиенту штрафные санкции за простой вагонов предусмотренные настоящим договором, либо предъявить Клиенту к уплате штрафные санкции, выставленные в адрес Брокера третьими лицами (грузоотправителями, Поставщиками) осуществлявших отгрузку и доставку товара в адрес Клиента (грузополучателя Клиента). В этом случае Брокер направляет Покупателю соответствующую претензию с расчетом штрафных санкций, или прикладывает к претензии документы третьих лиц содержащих требования об уплате штрафа (претензия, расчет и пр.).

9.10. В случае несогласия Клиента с данными задержки вагонов на станции назначения, указанным Брокером в претензии, Клиент обязан в течение 10 (Десяти) календарных дней со дня получения претензии представить заверенные надлежащим образом копии железнодорожных накладных (груженный рейс) с проставленной датой в графе «Прибытие на станцию назначения» и копии квитанций в приеме груза к перевозке (порожний вагон).

9.11. При непредставлении копий железнодорожных накладных/квитанций, либо при предоставлении копий ж/д накладных/квитанций, не подтверждающих отсутствие простоя, либо не предоставлении документально подтвержденного ответа на претензию в установленный срок (с учетом пробега почты), сумма претензии считается признанной Клиентом.

9.12. Брокер вправе потребовать у Клиента предоставить заверенные копии ж/д накладных на перевозку груза. Указанные документы предоставляются Клиентом в течение 15 (Пятнадцати) дней с даты получения соответствующего требования Брокера.

9.13. Клиент несет ответственность за действия своего грузополучателя по соблюдению срока нахождения арендованных вагонов контролера поставки (иного грузоотправителя) на станции назначения (на путях общего пользования станции назначения и/или на подъездных путях грузополучателя) как за свои собственные.

9.14. За нахождение вагонов у Клиента сверх установленного нормативного времени их оборота Клиент возмещает Брокеру документально-подтвержденные суммы неустоек (штрафов, пени), убытков, предъявленные Поставщиком, Грузоотправителем либо собственником вагонов Брокеру за несоблюдение норм оборота и своевременного возврата вагонов.

9.15. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Клиента, второй - у Брокера.

9.16. За нарушение условий настоящего Договора Брокер и Клиент несут ответственность в соответствии с настоящим Договором, Правилами торгов.

## **10. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА**

10.1. При исполнении своих обязательств по договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Договора законодательством, как дача / получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую сторону в письменной форме. После письменного уведомления, соответствующая сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течении десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи контрагентом, его

аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

10.2. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в Статье 10.1 Договора действий и/или неполучения другой Стороной в установленный Договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут Договор в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

### 11. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Брокер	Клиент
<p style="text-align: center;"><b>ООО «ГермесГазТрейд»</b></p> <p><b>Юридический адрес:</b> 115114, г. Москва, Павелецкая набережная, д.2 строение 21, этаж/пом. 2/235 (офис В)</p> <p><b>Почтовый адрес:</b> 123423, г. Москва, а/я 6 ИНН 7714730414    КПП 772001001 ОКПО 84877122    ОГРН 1087746264055</p> <p><b>Банковские реквизиты:</b> АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва р/с 40702810401730000916 к/с 30101810200000000593 БИК 044525593</p> <p><b>Контакты:</b> Тел.: +7 (916) 942-64-36 E-mail: info@hermesgaztrade.ru mvs@hermesgaztrade.ru</p> <p style="text-align: right;">_____/Тужилова Ж.Н./</p>	<p><b>Юридический адрес:</b></p> <p><b>Почтовый адрес:</b></p> <p>ИНН _____ КПП _____ ОКПО _____ ОГРН _____</p> <p><b>Банковские реквизиты:</b></p> <p>р/с к/с БИК</p> <p><b>Контакты:</b> Тел: E-mail:</p> <p style="text-align: right;">_____/_____/</p>

**ОФОРМИТЬ НА ФИРМЕННОМ БЛАНКЕ**

**Доверенность**

г. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (Дата выдачи доверенности прописью)

\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_ настоящей доверенностью уполномочивает гр. \_\_\_\_\_, паспорт серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_, зарегистрированного по адресу: \_\_\_\_\_, в связи с исполнением Договора на оказание брокерских услуг № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, заключенного с ООО «» (далее – Договор):

1. Подписывать, подавать, отменять, изменять поручения от имени \_\_\_\_\_, в том числе на заключение сделок купли-продажи биржевого товара на АО «Санкт-Петербургская Международная Товарно-сырьевая Биржа», внебиржевом рынке, а также распоряжения, заявления, отчеты и другие документы (в том числе: запросы о предоставлении займа, документы на перечисление гарантийного обеспечения и т.п.);

2. Подавать, а равно отменять и изменять посредством телефонной связи, а также подписывать поданные посредством телефонной связи поручения на сделки;

3. Определять по своему усмотрению любые условия поручений, направляемых в рамках исполнения Договора;

4. Получать конфиденциальную информацию в рамках Договора, в том числе информацию о сделках;

5. Получать и подписывать отчеты в рамках Договора;

6. Подписывать и подавать заявления на перевод (вывод) денежных средств с расчетного счета ООО «» в рамках Договора;

7. Получать, подписывать и подавать любые запросы, справки, заявления, уведомления, претензии, ответы на претензии и другие документы в рамках Договора;

8. Осуществлять взаимодействие и представлять интересы в ООО «» и совершать иные фактические и юридические действия, являясь ответственным лицом, как это предусмотрено Договором.

Образец подписи \_\_\_\_\_ удостоверяю.

(ФИО, подпись представителя)

Настоящая доверенность действительна по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Настоящая доверенность выдана без права передоверия.

Руководитель организации \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

**Форма согласована:**

Брокер _____ Тужилова Ж.Н.	Клиент _____.
----------------------------	---------------

**Перечень документов, представляемых Клиентом для заключения договора**

1. Карточка Клиента с указанием полного и сокращенного наименования организации, места нахождения и почтового адреса, ИНН, КПП, Ф.И.О. руководителя, банковских реквизитов, контактной информации (номер телефона, адрес электронной почты) – 1 экземпляр, подписанный уполномоченным представителем Клиента;
2. Устав и все изменений к нему (с отметками регистрирующих органов) – 1 экземпляр (заверенная копия);
3. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица – 1 экземпляр (заверенная копия);
4. Свидетельство о постановке на налоговый учет – 1 экземпляр (заверенная копия);
5. Все имеющиеся свидетельства о внесении в ЕГРЮЛ записей о регистрации изменений, связанных с внесением изменений в учредительные документы, и не связанных с внесением изменений в учредительные документы – 1 экземпляр (заверенная копия);
6. Выписка из ЕГРЮЛ;
7. Уведомление из налоговой инспекции о возможности применения упрощенной системы налогообложения (если организация работает по упрощенной системе налогообложения) – 1 экземпляр (заверенная копия);
8. Решение уполномоченного органа о назначении руководителя – 1 экземпляр (копия, заверенная Клиентом);
9. Приказ о назначении руководителя - 1 экземпляр (копия, заверенная Клиентом);

*Примечание: по результатам рассмотрения вышеуказанных документов дополнительно могут быть запрошены иные документы.*

Брокер _____ Тужилова Ж.Н.	Клиент _____
----------------------------	--------------

Отчет ООО «ГермесГазТрейд» за «\_\_»\_\_\_\_\_ 2021

ИНН 7714730414 Адрес: 115114, г. Москва, Павелецкая набережная, д.2, стр.21 этаж/пом. 2/235 (оф. В)

СПбМТСБ ( секция “ Лес и стройматериалы ” )

Клиент: 0000000000.

ИНН 120200000000, Адрес:

Договор о брокерском обслуживании № М \_\_-/21 от \_\_\_\_\_

Входящий остаток на счете 0.00

Сальдо расчетов: 0.00

Вознаграждение Брокера: 0.00

Исходящий остаток на счете: 0.00

Гарантийное обеспечение: 0.00

**Операции в торговой системе**

Дата	Номер сделки	Номер договор	Время	Код товара	В/ S	Цена	Кол-во лотов	Объем сделки т	Стоимость сделки	Вознагр-ние брокера
						По выпуску	оборот			
						ИТОГО				

**Остаток товара**

В портфеле	Код товара	Производитель	На начало дня т	Изменение т	На конец дня т
------------	------------	---------------	--------------------	----------------	-------------------

**Форма согласована:**

ООО «ГермесГазТрейд» \_\_\_\_\_/Гужилова Ж.Н.

**ПОРУЧЕНИЕ №.....**

**АО «СПБМТСБ» ( секция « Лес и стройматериалы» )**

от \_\_\_\_\_, 2021

От кого:

Кому: **ООО «ГермесГазТрейд»**

В соответствии с Договором о брокерском обслуживании № \_\_\_\_/21 от \_\_\_\_\_

прошу Вас принять следующее поручение на совершение сделки для Клиента от имени Брокера, за счет Клиента

В/ S Наименование товара Код товара Базис поставки Цена Кол-во лотов Объем сделки

T

купить ..... / ..... / ..... / ..... / .....

Срок действия поручения \_\_\_\_\_ 202

ФИО лица, подписавшего поручение \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Согласовано брокер

Для служебных отметок

Дата приема поручения «\_\_» \_\_\_\_\_ 202 г. Время \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин.

Сотрудник, зарегистрировавший поручение \_\_\_\_\_ /

( ФИО /подпись)

**Форма согласована:**

ООО «ГермесГазТрейд» \_\_\_\_\_ /Гужилова Ж.Н./

Клиент \_\_\_\_\_